

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **2/24-02-21**
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης 27/2021**Περίληψη:**

Λήψη απόφασης ή μη για σύνταξη Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής κατά του κυρίου Δεληγιαννίδη Θεόδωρου του Γεωργίου και της Ελένης.

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 24η του μηνός Φεβρουαρίου 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας με τηλεδιάσκεψη, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 2406/19-02-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτές αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) και τροποποιήθηκαν από τις διατάξεις των άρθρων 177 και 184 του Ν. 4635/2019 και τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-03-2020, Τεύχος Α) καθώς επίσης και τις υπ' αριθ. 163/29-05-2020 και 60249/22-09-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα (με τηλεδιάσκεψη) 27 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Πρόεδρος
2. ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
3. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
5. ΜΠΑΛΤΑΤΖΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ
6. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
8. ΤΑΣΙΩΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
10. ΘΑΝΑΣΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
11. ΤΟΣΙΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
12. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
13. ΔΑΓΓΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
14. ΜΑΛΑΚΗ –ΔΕΛΗΤΖΑΚΗ ΑΘΗΝΑ
15. ΦΟΥΝΤΟΥΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
16. ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
17. ΖΑΧΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
18. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ANNA
19. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
20. ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
21. ΛΑΚΗΝΑΝΟΣ ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ
22. ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ
23. ΧΑΤΖΗΤΩΑΝΝΙΔΗΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
24. ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ ΠΑΝΑΤ'ΛΑ (ΙΛΙΑ)
25. ΤΣΕΛΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
26. ΔΟΥΜΟΥ ΠΑΣΧΑΛΙΝΑ
27. ΣΑΜΑΡΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΜΥΛΩΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2. ΛΟΓΔΑΝΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
3. ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΚΑΙ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

1. ΔΟΛΔΟΥΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ - προσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης για την έκδοση του πρώτου ψηφίσματος.
2. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ - προσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης για την έκδοση του πρώτου ψηφίσματος.
3. ΑΡΑΜΠΑΤΖΗ ΣΤΕΡΓΙΑΝΗ- προσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης για την έκδοση του πρώτου ψηφίσματος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Κοινοτήτων

- | | |
|------------------------------|----------------|
| 1. ΧΑΤΖΗΣΤΥΛΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | Νάουσας |
| 2. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ | Γιαννακοχωρίου |
| 3. ΣΤΑΜΠΟΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | Ζερβοχωρίου |
| 4. ΔΗΜΗΤΡΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | Λευκαδίων |
| 5. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | Μονοσπίτων |
| 6. ΠΟΥΛΤΙΔΗΣ ΡΑΦΑΗΛ | Ροδοχωρίου |
| 7. ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | Χαρίεσσας |

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Κοινοτήτων

- | | |
|----------------------------|--------------|
| 1. ΝΗΣΙΩΤΗ ΠΕΤΡΟΥΛΑ | Αγγελοχωρίου |
| 2. ΠΑΣΧΟΥΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | Αρκοχωρίου |
| 3. ΟΡΔΟΥΛΙΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ | Επισκοπής |
| 4. ΧΑΒΙΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | Κοπανού |
| 5. ΒΙΑΤΣΑ ΣΩΤΗΡΙΑ | Μαρίνας |
| 6. ΠΡΟΪΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | Πολυπλατάνου |
| 7. ΣΑΡΑΚΑΤΣΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | Στενήμαχου |

Ο Δήμαρχος, κ. Νικόλαος Καρανικόλας προσκλήθηκε και παρίστατο στην με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση.

Στην με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση παρευρίσκονται η κα Σταμπουλίου Μαρία, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών και η κα Κοκκίνου Μαρία, υπάλληλος του Γραφείου Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι κ.κ. Κουτσογιάννης Α. Νικόλαος, Δάγγας, Λαζαρίδου, Μαλάκη, Βαλσαμίδης, Δολδούρης, Ζάχος, Φουντούλης, Βασιλειάδου, Κουτσογιάννης Δ. Νικόλαος, Σαμαράς αποχώρησαν από την τηλεδιάσκεψη μετά την ψήφιση του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και δεν προσήλθαν εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο κ. Θανασούλης αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη μετά την ψήφιση του 14^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και δεν προσήλθαν εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της με τηλεδιάσκεψη συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στον Αντιδήμαρχο Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών, Ανάπτυξης Τοπικής Οικονομίας και ΚΕΠ, κ. Καραγιαννίδη, ο οποίος έθεσε υπ' όψιν του σώματος την υπ' αριθ. πρωτ. 2408/19-02-2021 εισήγησή του, που είχε ως εξής:

«Θέμα: Λήψη απόφασης ή μη για σύνταξη Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής κατά του κυρίου Δεληγιαννίδη Θεόδωρου του Γεωργίου και της Ελένης.

A.

Ο κύριος Δεληγιαννίδης Θεόδωρος του Γεωργίου και της Ελένης, κάτοικος του συνοικισμού Ακρολίμνης της Δημοτικής Ενότητας Κρύας Βρύσης του Δήμου Πέλλας έχει καταπατήσει αυτογνομώνως, το απ' αριθμό 392 αγροτεμάχιο συνολικού εμβαδού 57.790 τ.μ. που ανήκει κατά κυριότητα στον Δήμο Νάουσας (κληροδότημα Βαλταδώρου) που βρίσκεται στην Κτηματική περιοχή της Κοινότητας Ακρολίμνης, το καλλιεργεί από το έτος 2016, και παρά τις επανειλημμένες οχλήσεις , αρνείται να αποχωρήσει από αυτό.

B.

1) Στις διατάξεις του άρθρου 178, παρ 1 & 4, του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06), ορίζονται τα εξής:

«1. Οι Δήμοι και οι Κοινότητες οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν και να διαχειρίζονται την κάθε είδους περιουσία τους με τρόπο επιμελή και αποδοτικό.

4. Η ακίνητη περιουσία των Δήμων και των Κοινοτήτων προστατεύεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας, περί προστασίας της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου, όπως κάθε φορά ισχύουν. Επί διοικητικής αποβολής αποφαινεται το Δημοτικό Συμβούλιο, ενώ το σχετικό πρωτόκολλο εκδίδει ο Δήμαρχος».

2) Με το Π.Δ. 31/1968 «Περί προστασίας της περιουσίας των ΟΤΑ», όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2307/1995, επεκτάθηκε η εφαρμογή του Α.Ν. 1539/1938 «Περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων» και στους ΟΤΑ.

3) Στο άρθρο 2 του Α.Ν. 263/1968, Τροποποίηση νομοθεσίας περί προστασίας δημοσίων κτημάτων, ορίζονται τα εξής: «Κατά του αυτογνομώνως επιλαμβανομένου οιοδήποτε δημοσίου κτήματος συντάσσεται παρά του αρμοδίου Οικονομικού Εφόρου Πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής, κοινοποιούμενον προς τον καθ' ου απευθύνεται».

4) Επιπλέον δε, με την παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995 ορίζεται ότι: «Το πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 2 του Α.Ν. 263/1968, προκειμένου περί δημοτικών κτημάτων συντάσσεται από το Δήμαρχο ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου».

Γ.

Επομένως, προκειμένου να αποβληθεί ο κ. Δεληγιαννίδης Θεόδωρος, ως αυτογνομώνως και αυθαίρετα κατέχων Δημοτικό ακίνητο, και συγκεκριμένα το με αριθμό 392 αγροτεμάχιο της του συνοικισμού Ακρολίμνης της Δημοτικής Ενότητας Κρύας Βρύσης του Δήμου Πέλλας θα πρέπει να αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο προς τούτο (και εν συνεχεία να συνταχθεί πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής από το Δήμαρχο).

Κατόπιν των ανωτέρω

εισηγούμαι:

1. Να εγκρίνετε τη σύνταξη Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής από το Δήμαρχο, κατά του κυρίου Δεληγιαννίδη Θεόδωρου του Γεωργίου, ο οποίος κατέχει αυθαίρετα Δημοτικό Ακίνητο και συγκεκριμένα το με αριθμό 392 αγροτεμάχιο του συνοικισμού Ακρολίμνης της Δημοτικής Ενότητας Κρύας Βρύσης του Δήμου Πέλλας συνολικού εμβαδού 57.790 τ.μ. από το έτος 2016.

2. Την έκδοση Πρωτοκόλλου αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης για τον καταλογισμό δαπάνης (το ύψος της θα καθοριστεί από τον ίδιο κατόπιν εισήγησης της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου) κατά του κυρίου Δεληγιαννίδη Θεόδωρου του Γεωργίου, για το εν λόγω ακίνητο, έως και την ημερομηνία υλοποίησης του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά του ανωτέρω».

Ο Αντιδήμαρχος κάλεσε το σώμα να αποδεχθεί την ανωτέρω σύνταξη Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής και την έκδοση Πρωτοκόλλου αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης.

Ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση του Αντιδημάρχου στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία,

ΝΑΙ ψήφισαν τριάντα (30) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Γιαννούλης, Καραγιαννίδης, Αδαμίδης, Μπαλτατζίδου, Τζουβάρας, Τριανταφύλλου, Βασιλείου, Αραμπατζή, Τασιώνας, Θανασούλης, Βασιλειάδης, Τόσιος, Κουτσογιάννης Α. Νικόλαος, Δάγγας, Λαζαρίδου, Μαλάκη, Βαλσαμίδης, Δολδούρης, Ζάχος, Φουντούλης, Βασιλειάδου, Κουτσογιάννης Δ. Νικόλαος, Τσουκαλάς, Λακηνάνος, Χατζηϊωαννίδης, Παυλίδης, Ιωσηφίδου, Τσέλιος, Δούμου και Σαμαράς.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση, φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπόψη του την υπ' αριθ. πρωτ. 2408/19-02-2021 εισήγηση με τη νομοθεσία που μνημονεύεται και τα διαλαμβανόμενα σε αυτήν, την πρόταση του Αντιδημάρχου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει **τη σύνταξη** Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής από το Δήμαρχο, κατά του κυρίου **Δεληγιαννίδη Θεόδωρου του Γεωργίου**, ο οποίος κατέχει αυθαίρετα Δημοτικό Ακίνητο και συγκεκριμένα το με αριθμό 392 αγροτεμάχιο του συνοικισμού Ακρολίμνης της Δημοτικής Ενότητας Κρύας Βρύσης του Δήμου Πέλλας συνολικού εμβαδού 57.790 τ.μ. από το έτος 2016.
2. Εγκρίνει την έκδοση Πρωτοκόλλου αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης για τον καταλογισμό δαπάνης (το ύψος της θα καθοριστεί από το Δήμαρχο κατόπιν εισήγησης της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου) κατά του κυρίου **Δεληγιαννίδη Θεόδωρου του Γεωργίου**, για το εν λόγω ακίνητο, έως και την ημερομηνία υλοποίησης του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά του ανωτέρω.

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν θα προκληθεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, έτους 2021.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **27/2021**

.....
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ
Υπογραφή όπως στην αρχή

Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ